



Wrocław, 24 sierpnia 2011 r.

**Zapytanie ofertowe Nr 1 dotyczące projektu realizowanego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla  
Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

**Priorytet I** Wzrost konkurencyjności dolnośląskich przedsiębiorstw

**Działanie 1.1** Inwestycje dla przedsiębiorstw

**Schemat 1.1.D1** Dotacje inwestycyjne dla MŚP zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu

**Podschemat 1.1.D1.a** Projekty inwestycyjne zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu (z wykluczeniem projektów z zakresu tworzenia centrów pobytowych EURO 2012)

**Tytuł Projektu** Budowa Centrum Wystawienniczo - Konferencyjnego wraz z Hostelem przez Ekodynamic Sp. z o.o. Sp. Komandytowa

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.**

**Zamawiający:**

Nazwa /firma/: **Ekodynamic Sp. z o.o. Sp. Komandytowa**  
Adres/siedziba/: **ul. Ludwika Solskiego 28, 52-416 Wrocław**  
NIP: **894-277-80-05**  
REGON: **932951946**  
Telefon: **71 364 37 22**  
Fax.: **71 363 56 04**  
e-mail: **jpilarski@ekodynamic.pl**

**Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu elementów: zagospodarowania terenu, budowy hostelu, budowy hali wystawienniczej
2. Przedmiot zamówienia musi być kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wraz z ofertą szczegółową specyfikację przedmiotu zamówienia, z której w sposób nie budzący żadnych wątpliwości Zamawiającego winno wynikać, iż oferowany przedmiot zamówienia jest o takich samych

- lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych w odniesieniu do przedmiotu zamówienia określonego przez Zamawiającego.
4. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy. W trakcie obowiązywania gwarancji Wykonawca zapewni świadczenie usług gwarancyjnych i serwisowych.

#### **Zakres roboty budowlanej:**

A.: Zagospodarowanie terenu, budowa hostelu, budowa hali wystawienniczej

Specyfikacja techniczna:

1. Infrastruktura energetyczna – wykonanie przyłącza budowlanego (Zagospodarowanie terenu)
2. Ogrodzenie działki- wykonanie ogrodzenia tymczasowego placu budowy (Zagospodarowanie terenu)
3. Place i drogi – wykonanie placów, dróg i chodników (Zagospodarowanie terenu)
4. Wjazd z ulicy Rakietowej – wykonanie wjazdu z ulicy Rakietowej (Zagospodarowanie terenu)
5. Roboty fundamentowe hostelu – wykonanie prac fundamentowych hostelu (Budowa hostelu)
6. Roboty izolacyjne hostelu – wykonanie robót izolacyjnych hostelu (Budowa hostelu)
7. Roboty ziemne hostelu – wykonanie prac ziemnych – wykop pod budowę hostelu (Budowa hostelu)
8. Roboty fundamentowe i izolacyjne hali wystawienniczej – wykonanie robót fundamentowych i izolacyjnych hali wystawienniczej (Budowa hali wystawienniczej)
9. Roboty ziemne hali wystawienniczej – wykonanie robót ziemnych hali wystawienniczej (Budowa hali wystawienniczej)

Do pobrania projekt budowlany w wersji elektronicznej oraz do wglądu, na miejscu w siedzibie Zamawiającego przedmiar robót budowlanych z kosztorysu inwestorskiego,

#### **Sposób obliczenia ceny:**

1. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść na robotę budowlaną z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT oraz ewentualnych upustów i rabatów.
2. Cenę netto oraz podatek od towarów i usług VAT należy wyszczególnić w ofercie.
3. Cena podlegająca ocenie będzie łączną ceną netto (bez VAT) za robotę budowlaną wyrażoną w złotych polskich, obejmującą wszystkie koszty wykonania zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza podania ceny w walutach obcych.
5. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy.

#### **Termin i miejsce wykonania zamówienia:**

**Wymagany maksymalny termin realizacji zamówienia:** 31.12.2011 r.

**Miejsce wykonania zamówienia:** Wrocław, ul. Rakietowa, działka 11/2

#### **Rodzaje kryteriów oceny:**

<b>Kryterium</b>	<b>Waga (%)</b>
Cena netto	100

### **Sposób oceny ofert:**

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o następujące kryteria i ustaloną punktację do 100 pkt (100% = 100 pkt):

Punkty za kryterium „cena netto” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Cena oferty najtańszej/Cena oferty badanej x 100 = ilość punktów

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ocenę.

Ponadto Zamawiający przy dokonywaniu wyboru Wykonawcy będzie się kierował elementarnymi zasadami obowiązującymi na wspólnotowym jednolitym rynku europejskim m.in.:

- zasadą przejrzystości i jawności prowadzonego postępowania,
- zasadą ochrony uczciwej konkurencji
- zasadą swobody przepływu kapitału, towarów, dóbr i usług,
- zasadą niedyskryminacji i równego traktowania wykonawców na rynku.

Wybór zostanie dokonany w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie i jakościowo ofertę.

### **Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

**Miejsce:** Biuro (Sekretariat), ul. Ludwika Solskiego 28, 52-416 Wrocław

**Sposób:** forma elektroniczna adres e-mail: [jpilarski@ekodynamic.pl](mailto:jpilarski@ekodynamic.pl) lub forma papierowa (poczta, osobiście lub przez kuriera)

**Termin składania ofert: do dnia 30 sierpnia 2011 r. godz. 16.00**

Ofertę uważa się za złożoną w terminie, gdy dotrze ona do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się z ofertą zapoznać.

**Termin związania ofertą: 90 dni od daty upływu terminu składania ofert.**

### **Warunki udziału w postępowaniu:**

- oferta powinna być sporządzona w języku polskim,
- zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy po uprzednim porównaniu i ocenie wszystkich ofert,
- nie dopuszcza się składania ofert częściowych,
- informacji w sprawie postępowania udziela: Jacek Pilarski, tel. 71 364 37 22, 691 474 878.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania bez podania przyczyn.

Z poważaniem

PROKURENT  
*Wojciech Maciejewski*  
Wojciech Maciejewski