



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY  
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wrocław, 17 sierpnia 2011 r.

**Zapytanie ofertowe dotyczące projektu realizowanego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla  
Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

**Priorytet I** Wzrost konkurencyjności dolnośląskich przedsiębiorstw

**Działanie 1.1** Inwestycje dla przedsiębiorstw

**Schemat 1.1.D1** Dotacje inwestycyjne dla MŚP zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu

**Podschemat 1.1.D1.a** Projekty inwestycyjne zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu (z wykluczeniem projektów z zakresu tworzenia centrów pobytowych EURO 2012)

**Tytuł Projektu** Budowa Centrum Wystawienniczo - Konferencyjnego wraz z Hostelem przez Ekodynamic Sp. z o.o. Sp. Komandytowa

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.**

**Zamawiający:**

Nazwa /firma/: **Ekodynamic Sp. z o.o. Sp. Komandytowa**  
Adres/siedziba/: **ul. Ludwika Solskiego 28, 52-416 Wrocław**  
NIP: **894-277-80-05**  
REGON: **932951946**  
Telefon: **71 364 37 22**  
Fax.: **71 363 56 04**  
e-mail: **jpilarski@ekodynamic.pl**

**Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu: zagospodarowania terenu, budowie hostelu, budowie hali wystawienniczej
2. Przedmiot zamówienia musi być kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wraz z ofertą szczegółową specyfikację przedmiotu zamówienia, z której w sposób nie budzący żadnych wątpliwości Zamawiającego winno wynikać, iż oferowany przedmiot zamówienia jest o takich samych

Ky

lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych w odniesieniu do przedmiotu zamówienia określonego przez Zamawiającego.

4. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 60 miesięcy. W trakcie obowiązywania gwarancji Wykonawca zapewni świadczenie usług gwarancyjnych i serwisowych.

### **Zakres roboty budowlanej:**

A.: Zagospodarowanie terenu, budowa hostelu, budowa hali wystawienniczej

Specyfikacja techniczna:

1. Infrastruktura energetyczna
2. Ogrodzenie działki
3. Place i drogi
4. Tereny zielone
5. Wjazd z ulicy Rakietowej
6. Centralne ogrzewanie hostelu
7. Instalacja elektryczna hostelu
8. Instalacja kanalizacji sanitarnej hostelu
9. Kanalizacja sanitarna zewnętrzna hostelu
10. Konstrukcja i pokrycie dachowe hostelu
11. Kotłownia hostelu
12. Przyłącze gazu wraz ze stacją redukcyjną
13. Roboty elewacyjne hostelu
14. Roboty fundamentowe hostelu
15. Roboty izolacyjne hostelu
16. Roboty malarskie hostelu
17. Roboty murowe parter hostelu
18. Roboty murowe I piętro hostelu
19. Roboty murowe II piętro hostelu
20. Roboty okładzinowe hostelu
21. Roboty posadzkarskie hostelu
22. Roboty posadzkarskie nad parterem hostelu
23. Roboty stropowe nad piętrem i szybem hostelu
24. Roboty tynkarskie hostelu
25. Roboty ziemne hostelu
26. Roboty ślusarskie zewnętrzne hostelu
27. Roboty ślusarskie hostelu
28. Roboty stolarka wewnętrzna hostelu
29. Roboty sufity podwieszane hostelu
30. Taras zewnętrzny hostelu
31. Wentylacja hostelu
32. Wewnętrzna instalacja wody hostelu
33. Winda hostelu
34. Zewnętrzna sieć wodociągowa hostelu
35. Grzejniki elektryczne hali wystawienniczej
36. Instalacja elektryczna hali wystawienniczej
37. Instalacja hydrantowa hali wystawienniczej
38. Instalacja wody ciepłej i zimnej i cyrkulacji hali wystawienniczej
39. Kanalizacja wewnętrzna hali wystawienniczej
40. Konstrukcja wraz z obudową hali wystawienniczej
41. Otuliny hali wystawienniczej
42. Posadzka wraz z podbudową hali wystawienniczej

43. Roboty fundamentowe i izolacyjne hali wystawienniczej
  44. Roboty wewnętrzne hali wystawienniczej
  45. Roboty ziemne hali wystawienniczej
  46. Wentylacja mechaniczna i klimatyzacja hali wystawienniczej
- Do pobrania projekt budowlany w wersji elektronicznej

**Sposób obliczenia ceny:**

1. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść na robotę budowlaną z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT oraz ewentualnych upustów i rabatów.
2. Cenę netto oraz podatek od towarów i usług VAT należy wyszczególnić w ofercie.
3. Cena podlegająca ocenie będzie łączną ceną netto (bez VAT) za robotę budowlaną wyrażoną w złotych polskich, obejmującą wszystkie koszty wykonania zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza podania ceny w walutach obcych.
5. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy.

**Termin i miejsce wykonania zamówienia:**

**Wymagany maksymalny termin realizacji zamówienia:** 31.12.2011 r.

**Miejsce wykonania zamówienia:** Wrocław ul. Rakietowa działka 11/2

**Rodzaje kryteriów oceny:**

Kryterium	Waga (%)
Cena netto	100

**Sposób oceny ofert:**

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o następujące kryteria i ustaloną punktację do 100 pkt (100% = 100 pkt):

Punkty za kryterium „cena netto” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$Cena\ oferty\ najtańszej / Cena\ oferty\ badanej \times 100 = \text{ilość punktów}$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ocenę.

Ponadto Zamawiający przy dokonywaniu wyboru Wykonawcy będzie się kierował elementarnymi zasadami obowiązującymi na wspólnotowym jednolitym rynku europejskim m.in.:

- zasadą przejrzystości i jawności prowadzonego postępowania,
- zasadą ochrony uczciwej konkurencji
- zasadą swobody przepływu kapitału, towarów, dóbr i usług,
- zasadą niedyskryminacji i równego traktowania wykonawców na rynku.

Wybór zostanie dokonany w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie i jakościowo ofertę.

**Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

**Miejsce:** Biuro (Sekretariat), ul. Ludwika Solskiego 28, 52-416 Wrocław

**Sposób:** forma elektroniczna adres e-mail: [jpilarski@ekodynamic.pl](mailto:jpilarski@ekodynamic.pl) lub forma papierowa (pocztą, osobiście lub przez kuriera)

**Termin składania ofert:** do dnia 23 sierpnia 2011 r. godz. 16.00

Ofertę uważa się za złożoną w terminie, gdy dotrze ona do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się z ofertą zapoznać.

**Termin związania ofertą:** 90 dni od daty upływu terminu składania ofert.

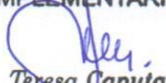
**Warunki udziału w postępowaniu:**

- oferta powinna być sporządzona w języku polskim,
- zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy po uprzednim porównaniu i ocenie wszystkich ofert,
- nie dopuszcza się składania ofert częściowych,
- informacji w sprawie postępowania udziela: Jacek Pilarski, tel. 71 364 37 22, 691 474 878.

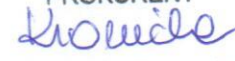
Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania bez podania przyczyn.

Z poważaniem

KOMPLEMENTARIUSZ

  
Teresa Caputa

PROKURENT

  
Agnieszka Krowicka

**EKODYNAMIC**

Sp. z o.o. Spółka komandytowa  
52-416 Wrocław, ul. Solskiego 28  
NIP: 894-277-80-05  
tel./fax: 071/363-54-15, 363-56-04